**П Р О Т О К О Л**

**работы конкурсной комиссии по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением застройщиком своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска**

**03.09.2014 № 10**

**Присутствовали члены комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. 1. | Вершинин Денис Владимирович  | Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области; |
| 2. | Сичкарев Валентин Викторович | Заместитель председателя комитета по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности Законодательного собрания Новосибирской области; |
| 3 | Бакаев Александр Сергеевич | Председатель ассоциации обманутых дольщиков и инвесторов; |
| 4. | Шмидт Иван Иванович | Заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии; |
| 5. | Капустина Галина Николаевна | Начальник департамента земельный и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; |
| 6. | Илюхин Вячеслав Викторович | Председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству |
| 7. | Фефелов Владимир Васильевич | Заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
| 8. | Маслова Маргарита Алексеевна | Начальник правового департамента мэрии города Новосибирска |
| 9. | Куликова Наталья Михайловна | Начальник отдела правового обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
| 10. | Панферов Андрей Борисович | Заместитель председателя комитета по строительству и вопросам жилищно-коммунального комплекса и тарифам Законодательного собрания Новосибирской области |
| Присутствуют 10 членов комиссии из 14, кворум имеется. |

**Повестка**:

1. Рассмотрение обращения ЖСК «Новосибирска 27» о проведении конкурса в рамках статьи 15 Закона Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области» (далее – Конкурс), принятие решения о проведении Конкурса и его условиях.
2. Определение схемы расположения земельного участка для включения в состав конкурсной документации по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением ЗАО «СУМет» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома по ул. Новосибирская, 27 стр.

***Докладывает:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Колмаков Александр Борисович  | - | начальник отдела жилищного строительства и инженерного обеспечения ДСиА мэрии города Новосибирска. |

**3аслушали:**

Колмакова А. Б. – о поступившей от ЖСК «Новосибирска 27» заявке на проведение Конкурса;

- о текущем состоянии объекта незавершенного строительства по ул. Новосибирская, 27 стр.

- Члены комиссии обсудили предоставленную информацию.

По пункту 1 повестки **проголосовали:** за «10», против «0», воздержались «0».

По пункту 1 повестки **решили:**

1. Установить дату начала приема заявок на участие в Конкурсе по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением ЗАО «СУМет» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома по ул. Новосибирская, 27 стр. 08.09.2014, установить дату окончания приема заявок 12.10.2014.
2. Поручить департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска опубликовать извещение о проведении Конкурса и конкурсную документацию на официальном сайте города Новосибирска не позднее 08.09.2014.

По пункту 2 повестки **проголосовали:** за «10», против «0», воздержались «0».

По пункту 2 повестки **решили:**

Утвердить схему расположения земельного участка в Калининском районе, площадью 50004 кв. м. для включения в состав конкурсной документации по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением ЗАО «СУМет» своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома по ул. Новосибирская, 27 стр.

Протокол вел секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Б. Колмаков

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д. В. Вершинин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М. А. Маслова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. И. Шмидт

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. М. Куликова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. В. Илюхин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. С. Бакаев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Б. Панферов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. В. Сичкарев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. В. Фефелов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина